

Утверждаю:
Глава администрации
Борисовского района

В.И. Переверзев

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по извещению
№ **21000020990000000056**

п. Борисовка

16.06.2025 г.

Аукционная комиссия Администрации Борисовского района Белгородской области провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе с 09:00 16 июня 2025 года по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, пл. Ушакова, 2 здание администрации Борисовского района, каб. 40.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось в следующем составе:

Председатель комиссии

Говорищева Ирина Вячеславовна

Секретарь

Шматко Юлия Анатольевна

Члены комиссии:

Малюженко Юлия Анатольевна

Русанова Наталья Николаевна

Абрамович Александр Сергеевич

Маршева Екатерина Александровна

Гринев Анатолий Владимирович

Всего на заседании из 7 присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>/15.05.2025 года №**21000020990000000056**.

На аукцион выставляется:

Лот № 1. Предмет аукциона - аренда земельного участка из категории земель - «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – растениеводство, площадью 40800 кв. м., кадастровый номер 31:14:0105001:314, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с.Акулиновка.

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – 14728,80 (четырнадцать тысяч семьсот двадцать восемь рублей 80 копеек) рублей.

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона- 14728,80 (четырнадцать тысяч семьсот двадцать восемь рублей 80 копеек) рублей.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 441,86 (четырееста сорок один рубль 86 копеек) рубль.

Срок договора аренды – 10 лет.

На участие в аукционе в отношении **лота №1** поступило 9 (девять) заявок. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№1 10.06.2025 г. в 17:54	Жирохова Марина Игоревна,	10.06.2025 г.
№2 10.06.2025 г. в 18:03	Жирохов Николай Иванович,	10.06.2025 г.

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№3 11.06.2025 г. в 07:45	Борисенко Сергей Владимирович , от имени которого по доверенности действует Федоров Павел Николаевич ,	11.06.2025 г.
№4 11.06.2025 г. в 07:51	Нестеренко Илья Андреевич ,	11.06.2025 г.
№5 11.06.2025 г. в 13:17	Дубинец Александр Юрьевич ,	11.06.2025 г.
№6 11.06.2025 г. в 13:27	Звонцов Виктор Сергеевич ,	11.06.2025 г.
№7 11.06.2025 г. в 23:02	ИП Винник Александр Викторович ,	Задаток не забронирован
№8 12.06.2025 г. в 13:24	Левина Анастасия Владимировна ,	12.06.2025 г.
№9 12.06.2025 г. в 18:18	Крюков Алексей Александрович ,	12.06.2025 г.

Участникам присвоены порядковые номера согласно поданным заявкам на участие в аукционе:

- **Жирохова Марина Игоревна** - участник аукциона №1;
- **Жирохов Николай Иванович** - участник аукциона №2;
- **Борисенко Сергей Владимирович**, от имени которого по доверенности действует **Федоров Павел Николаевич** - участник аукциона №3;
- **Нестеренко Илья Андреевич** - участник аукциона №4;
- **Дубинец Александр Юрьевич** - участник аукциона №5;
- **Звонцов Виктор Сергеевич** - участник аукциона №6;
- **ИП Винник Александр Викторович** - участник аукциона №7;
- **Левина Анастасия Владимировна** - участник аукциона №8;
- **Крюков Алексей Александрович** - участник аукциона №9.

Решение комиссии: Допустить заявителей к участию в аукционе и признать участниками аукциона.

Лот № 2. Предмет аукциона - аренда земельного участка из категории земель - «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – ведение огородничества, площадью 16684 кв. м., кадастровый номер 31:14:0505001:482, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с.Стригуны, ул.Ленина.

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – 10861,28 (десять тысяч восемьсот шестьдесят один рубль 28 копеек) рубль.

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона - 10861,28 (десять тысяч восемьсот шестьдесят один рубль 28 копеек) рубль.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 325,84 (триста двадцать пять 84 копеек) рублей.

Срок договора аренды – 4 года 11 месяцев.

На участие в аукционе в отношении **лота №2** поступило 15 (пятнадцать) заявок. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№1 10.06.2025 г. в 17:54	Жирохова Марина Игоревна	10.06.2025 г.
№2 10.06.2025 г. в 18:03	Жирохов Николай Иванович ,	10.06.2025 г.

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№3 11.06.2025 г. в 07:45	Борисенко Сергей Владимирович , от имени которого по доверенности действует Федоров Павел Николаевич ,	11.06.2025 г.
№4 11.06.2025 г. в 07:51	Нестеренко Илья Андреевич ,	11.06.2025 г.
№5 11.06.2025 г. в 10:55	Корневская Фаризет Хасановна ,	11.06.2025 г., подпись недействующая
№6 11.06.2025 г. в 10:58	Хубиева Айшат Аубекировна ,	11.06.2025 г., подпись недействующая, недобросовестный участник
№7 11.06.2025 г. в 13:17	Дубинец Александр Юрьевич ,	11.06.2025 г.
№8 11.06.2025 г. в 13:27	Звонцов Виктор Сергеевич ,	11.06.2025 г.
№9 11.06.2025 г. в 17:00	Индивидуальный предприниматель Бабенко Виталий Викторович ,	11.06.2025 г.
№10 11.06.2025 г. в 20:32	Куликов Валентин Валентинович ,	11.06.2025 г.
№11 11.06.2025 г. в 20:32	Титов Сергей Александрович ,	11.06.2025 г.
№12 11.06.2025 г. в 20:35	Аширов Михаил Сергеевич , от имени которого по доверенности действует Анучин Денис Алексеевич ,	11.06.2025 г.
№13 11.06.2025 г. в 20:35	Нартов Константин Сергеевич ,	11.06.2025 г.
№14 12.06.2025 г. в 04:36	Мазанов Александр Николаевич , от имени которого по доверенности действует Фарян Елена Александровна ,	12.06.2025 г.
№15 12.06.2025 г. в 13:24	Левина Анастасия Владимировна ,	12.06.2025 г.

Участникам присвоены порядковые номера согласно поданным заявкам на участие в аукционе:

- **Жирохова Марина Игоревна** - участник аукциона №1;
- **Жирохов Николай Иванович** - участник аукциона №2;
- **Борисенко Сергей Владимирович**, от имени которого по доверенности действует **Федоров Павел Николаевич** - участник аукциона №3;
- **Нестеренко Илья Андреевич** - участник аукциона №4;
- **Корневская Фаризет Хасановна** - участник аукциона №5;
- **Хубиева Айшат Аубекировна** - участник аукциона №6;
- **Дубинец Александр Юрьевич** - участник аукциона №7;
- **Звонцов Виктор Сергеевич** - участник аукциона №8;
- **Индивидуальный предприниматель Бабенко Виталий Викторович** - участник аукциона №9;
- **Куликов Валентин Валентинович** - участник аукциона №10;
- **Титов Сергей Александрович** - участник аукциона №11;
- **Аширов Михаил Сергеевич**, от имени которого по доверенности действует **Анучин Денис Алексеевич** - участник аукциона №12;
- **Нартов Константин Сергеевич** - участник аукциона №13;
- **Мазанов Александр Николаевич**, от имени которого по доверенности действует

Фарян Елена Александровна- участник аукциона №14;

- **Левина Анастасия Владимировна** - участник аукциона №15.

Решение комиссии: Допустить заявителей к участию в аукционе и признать участниками аукциона, за исключением:

- участника №5 **Корневская Фаризет Хасановна**, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах);

- участника №6 **Хубиева Айшат Аубекировна**, на основании пп.4 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона).

Председатель комиссии:

Говорищева Ирина Вячеславовна

Секретарь комиссии:

Шматко Юлия Анатольевна

Члены комиссии:

Малюженко Юлия Анатольевна

Русанова Наталья Николаевна

Абрамович Александр Сергеевич

Маршева Екатерина Александровна

Гринев Анатолий Владимирович